سرايا العقبة
saraya aqaba

Saraya Aqaba
WATERPARK

Letter From The Chairman
كلمة رئيس مجلس الإدارة

Welcome to the world of Eagle Hills, where our vision for a modern and sophisticated life is intertwined with the highest levels of luxurious lifestyles, to cultivate homes people aspire for. As an embodiment of our vision and mission to develop sustainable communities that promote the growth of the local economy, each of our homes is integrated with smart innovations and is serviced through the best facilities and amenities, ensuring an ideal and holistic approach to living for others to follow.

Today we are proud to be present in Jordan as the largest real estate developer in the Kingdom, developing projects across Amman and Aqaba. At Eagle Hills Jordan, we are committed to completing all our developments using the highest of standards that adhere to the same professional approach we use across all our projects in Asia, Europe and Africa.

Mohammad Al Abbar

مرحباً بكم في عالم إيجل هيلز، حيث الرؤية الجديدة لحياة عصرية ومتطورة تجمع أعلى معايير الرفاهية التي يتطلع إليها الإنسان في مسكنه المثالي. كل مشروع نقدمه ملئ بالابتكارات الذكية والخدمات عالية الجودة، والتي تجسد رؤيتنا ورسالتنا الرامية إلى تطوير مجتمعات مستدامة، تعزز نمو الاقتصاد المحلي، وتكون نموذجاً مثالياً يحتذى به على الدوام.

واليوم، نفخر بوجودنا في الأردن كمطور عالمي يتمتع بمكانة مرموقة، لنضع حجر الأساس لقاعدة أعمال صلبة في العديد من المدن الأردنية، بدءاً من عمّان وحتى العقبة، مع حرصنا الشديد على الإلتزام بنهجنا في مشاريعنا متعددة الاستخدامات والمنتشرة في ثلاث قارّات وهي آسيا وأوروبا وإفريقيا.

محمد العبار

Letter From The Executive Director
كلمة المدير التنفيذي

Today at Eagle Hills Jordan; the largest real estate developer in the Kingdom, we are soaring to new heights as we fulfil our vision of delivering developments that are blossoming and flourishing with life, reflecting our ongoing commitment to the Kingdom and its people.

From the start, our pledge was to deliver iconic world-class projects and to build residential communities that offer modern lifestyle experiences with the highest industry standards.

This is a true testament to our expertise and leading position in many cities across the region and the world.

On behalf of our entire team at Eagle Hills Jordan, we thank you for your trust and confidence in us and we promise to keep steadfast on our vision.

Abdallah Al Fraihat

نرتقي اليوم في شركة إيجل هيلز الأردن؛ أكبر مطور عقاري في المملكة، إلى آفاق جديدة تحقق رؤيتنا المتمثلة في تطوير مشاريع حيوية تزدهر بالحياة، وتعكس بكل وضوح إلتزامنا المستمر تجاه المملكة وشعبها.

فمنذ البداية، إلتزمنا بتطوير مشاريع مميزة بمواصفاتٍ عالمية حديثة، لخلق مفهوم المجتمعات السكنية التي تتميز بأسلوب حياة عصري مختلف يقوم على أساس رفاهية القاطن، بما يوفر مستوىً عالي الجودة ضمن نظام حياة حديث، حيث أننا الرائدون في هذا المجال في عدة مدن ودول إقليمية وعالمية.

نيابة عن فريقنا في شركة إيجل هيلز الأردن، نشكركم على ثقتكم بنا ونعدكم بأن نبقى راسخين على رؤيتنا.

عبدالله الفريحات

Eagle Hills
إيجل هيلز

Eagle Hills is an Abu Dhabi-based private real estate investment and development company, focused on creating new city hubs and flagship destinations in emerging markets. These master planned projects draw on the latest technologies to build integrated lifestyle communities that not only energize and diversify the local economy but also create jobs.

As a provider of premium lifestyles, we design and implement mixed-use projects including residential and commercial properties, hospitality venues, shopping malls, retail and healthcare facilities. Eagle Hills is currently developing mixed-use projects in the UAE, Bahrain, Oman, Jordan, Morocco, Serbia and Ethiopia.

Eagle Hills Jordan is involved in the management and development of four key projects:

- The St. Regis Amman and The Residences at The St. Regis Amman
- W Amman and The Skyline Residences
- Saraya Aqaba
- Marsa Zayed - Aqaba

14	12	10	7
Mixed-Use Projects مشاريع متعددة الإستخدام	Waterfront Destinations واجهات بحرية	Cities Getting A Facelift مُدن تشهد تطوراً حداثياً	Countries دول

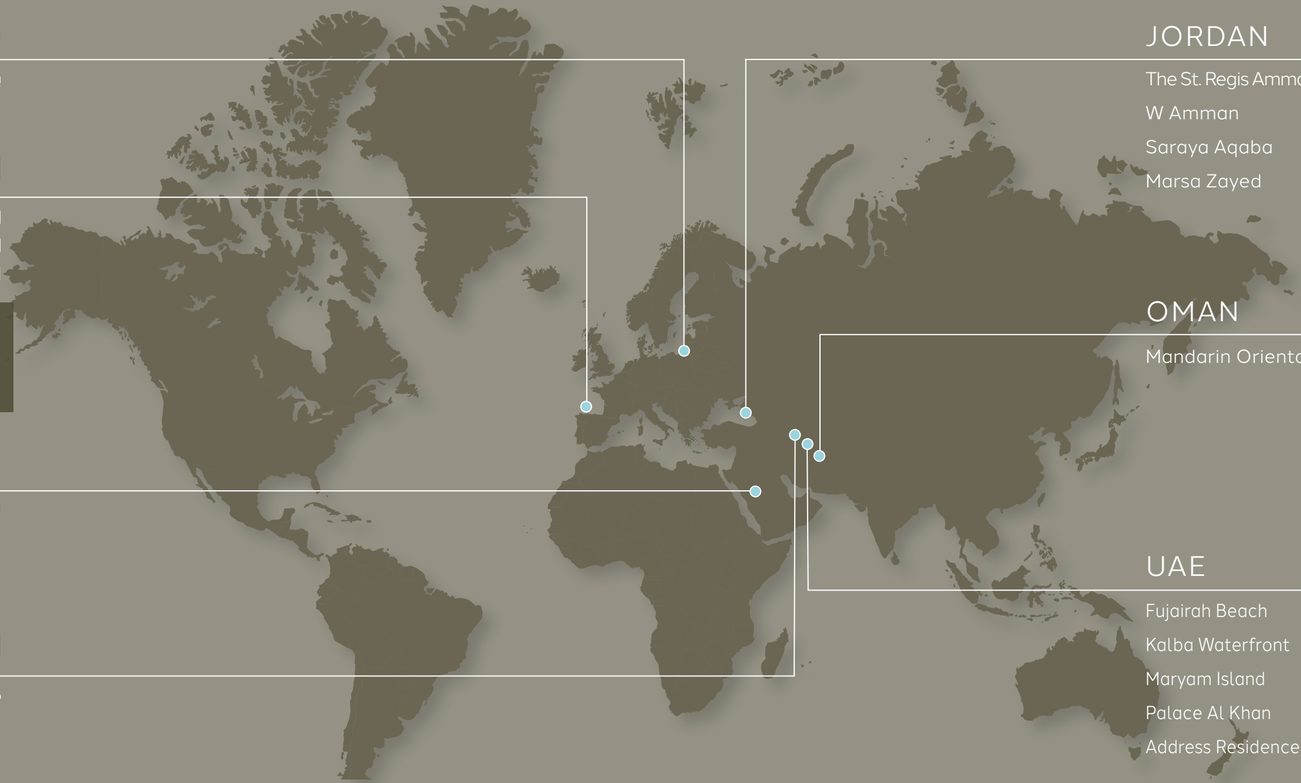
إيجل هيلز شركة استثمار وتطوير عقاري خاصة ومقرها الرئيسي أبو ظبي. تسعى إلى تطوير وإحياء عدد من المُدن التي تشهدُ بنيتها الاقتصادية والعمرانية والحضارية تطوراً متسارعاً لتواكب المتغيّرات العالمية.

وباعتبارها مطوّراً عالمياً لمجتمعات تتمتع بأنماط حياة مميّزة. ووجهات منفردة في البلدان الناشئة. تسعى إيجل هيلز إلى تحقيق نهجها الرامي إلى دمج الإبتكارات الذكية مع منتجات وخدمات عالية الجودة: لخلق مجتمعات مستدامة تعزّز نموّ الاقتصاد المحلي وتخلق فرص عمل متنوعة.

واليوم، تفخر إيجل هيلز بتطويرها لمشاريع متعدّدة الاستخدام على امتداد ثلاث قارات هي: آسيا وأوروبا وأفريقيا. تجتمع فيها العقارات السكنية والتجارية وأضخم مراكز التسوّق وأماكن الضيافة ومرافق الرعاية الصحية والبيع بالتجزئة جنباً إلى جنب. فلديها اليوم مشاريع في: الإمارات العربية المتحدة، والبحرين، وعُمان، والأردن، والمغرب، وصربيا، وإثيوبيا. بالإضافة الى ذلك تعمل الشركة حالياً على تطوير وإدارة أربعة مشاريع ضخمة في الأردن هي:

- فندق ورزيدنسز سانت ريجيس عمّان
- فندق دبليو عمّان وشقق ذا سكاي لاين
- سرايا العقبة
- مرسى زايد – العقبة

Eagle Hills Global Presence
الحضور العالمي لإيجل هيلز



SERBIA صربيا
Belgrade Waterfront بلغراد واترفرونت

MOROCCO المغرب
La Marina Morocco لامارينا
La Bahia Blanca لاباهيا بلانكا
Rabat Square الرباط سكوير

ETHIOPIA إثيوبيا
La Gare لا غار

BAHRAIN البحرين
Marassi Al Bahrain مراسي البحرين

JORDAN الأردن
The St. Regis Amman سانت ريجيس عمّان
W Amman فندق W عمّان
Saraya Aqaba سرايا العقبة
Marsa Zayed مرسى زايد

OMAN عُمان
Mandarin Oriental ماندارين أورينتال

UAE الإمارات العربية المتحدة
Fujairah Beach شاطىء الفجيرة
Kalba Waterfront واجهة كلباء
Maryam Island جزيرة مريم
Palace Al Khan بالاس الخان
Address Residences Fujairah Resort العنوان رزيدنسز منتجع الفجيرةالعنوان

EAGLE HILLS
JORDAN

The Largest Developer In The Kingdom

أكبر مطوّر عقاري في المملكة

THE SKYLINE
RESIDENCES
SERVICED BY W AMMAN

ST REGIS
AMMAN
THE RESIDENCES

سرايا العقبة
saraya aqaba

قرية الراحة

+962 6 5 777 007 - eaglehillsjordan.com

THE SKYLINE
RESIDENCES
SERVICED BY W AMMAN

سرايا العقبة
saraya aqaba

قرية
الراحة

ARABIAN PROPERTY AWARDS DEVELOPMENT
AWARD WINNER
RESIDENTIAL HIGH-RISE DEVELOPMENT JORDAN
The Skyline Residences By Eagle Hills
2018-2019

ARABIAN PROPERTY AWARDS DEVELOPMENT
AWARD WINNER
MIXED-USE DEVELOPMENT JORDAN
W Amman By Eagle Hills
2017-2018

ARABIAN PROPERTY AWARDS DEVELOPMENT
AWARD WINNER
MIXED-USE DEVELOPMENT JORDAN
Saraya Aqaba By Eagle Hills
2017-2018

ARABIAN PROPERTY AWARDS DEVELOPMENT
AWARD WINNER
RESIDENTIAL DEVELOPMENT JORDAN
Saraya Aqaba By Eagle Hills
2018-2019

ARABIAN PROPERTY AWARDS DEVELOPMENT
★★★★★
BEST NEW HOTEL CONSTRUCTION & DESIGN JORDAN
Al Manara, A Luxury Collection Hotel By Eagle Hills
2018-2019

INTERNATIONAL PROPERTY AWARDS DEVELOPMENT
BEST NEW HOTEL CONSTRUCTION & DESIGN ARABIA
Al Manara, A Luxury Collection Hotel by Eagle Hills
2018-2019

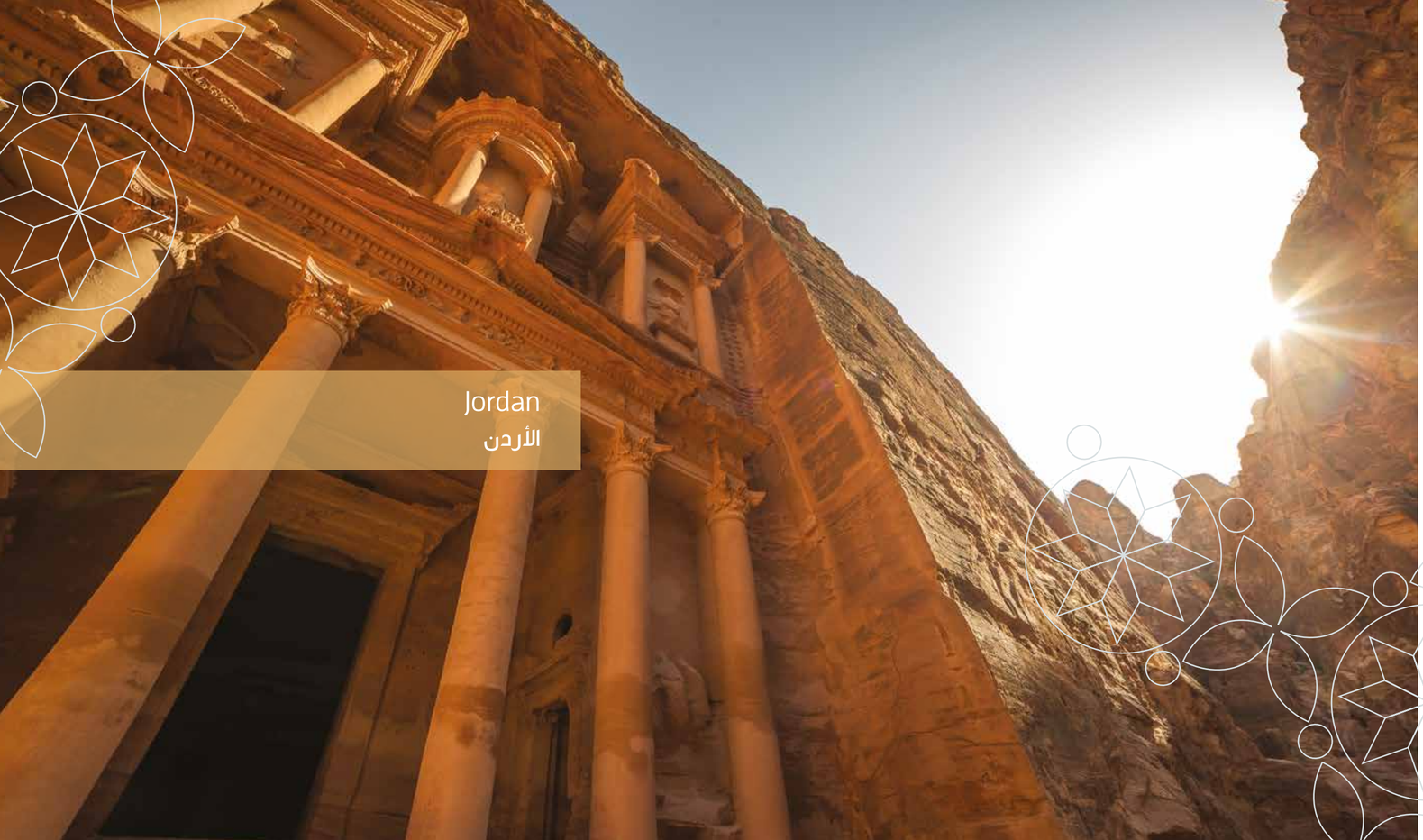
ARABIAN PROPERTY AWARDS DEVELOPMENT
AWARD WINNER
BEST MIXED-USE ARCHITECTURE
Al Raha Village by Eagle Hills
2012-2013

ARABIAN PROPERTY AWARDS DEVELOPMENT
AWARD WINNER
MIXED-USE DEVELOPMENT JORDAN
Al Raha Village by Eagle Hills
2013-2014

Winner Of 8 Property Awards

AGE OMNE BONUM

الفائز بـ 8 جوائز عقارية



Jordan
الأردن

Jordan, one of the most touristic destinations in the region, a land of wonders and a wanderer's treasure has always fascinated people from all over the world and has given neighboring countries the ever-evolving getaway they need. A relatively young nation, the Hashemite Kingdom of Jordan is home to many ancient, religious and historical sites of various civilizations that left magnificent traces of their existence throughout the country.

يعتبر الأردن أحد أهم الوجهات السياحية في المنطقة، لما يحتويه من كنوز أثرية وطبيعية فريدة، ومقدسات دينية متنوعة. "يداعب" ذاكرة الزمن ليسترجع ما مر على ثراه من حضارات، ويكون مقصداً للباحثين عن الأصالة والعراقة، تحت غلاف حضاري متقدم.

Warm Hospitality Nestled in Nature's Beauty

Perched on the tip of the glistening shores of the Red Sea, Aqaba heads the Jordanian golden triangle and boasts a rich history, culture, a moderate climate and a terrain that inspires joyful moments for everyone all year-round.

Aqaba is a strategically important city on the Jordanian tourism map, serving as the country's only maritime gateway that connects Jordan to the world through the Red Sea. Furthermore, it is a launch pad for tourists to visit numerous touristic sites across Jordan, including Petra, Wadi Rum, and Dana Nature Reserve. Enjoy the magnificent city of Aqaba whether you want to tan on its golden shores, dive to discover its rich marine life or simply embrace one of a plethora of water sports activities.

جمال يتجلى في بحرها وجبالها

تعلو العقبة قمة "المثلث الذهبي" لجنوب الأردن وتفتح لزائريها صفحات مشرقة من الحضارة البشرية بمناخها المعتدل وتضاريسها المتنوعة حافرة في ذاكرتهم لوحة من الجمال تلازمهم في أي مكان وزمان.

ولمدينة العقبة أهمية استراتيجية على خريطة الأردن السياحية كونها المنفذ البحري الوحيد الذي يصل الأردن بالعالم عبر البحر الأحمر. فضلاً عن كونها نقطة إنطلاق للسياح إلى العديد من المناطق السياحية الرئيسية في المملكة كالبتراء ووادي رم ومحمية ضانا الطبيعية.

وسواء رغبت بالاستمتاع بالشمس على شواطئها الرائعة أو جربت الغوص لاكتشاف عالمها البحري أو اخترت القيام بأحد الأنشطة الرياضية المائية. فإنك حتماً ستقضي أجمل الأوقات التي ستلازمك ذكراها لفترة طويلة.

ARABIAN
PROPERTY
AWARDS
DEVELOPMENT
AWARD WINNER
MIXED-USE
DEVELOPMENT
JORDAN
Saraya Aqaba
By Eagle Hills
2017-2018
ARABIAN
PROPERTY
AWARDS
DEVELOPMENT
AWARD WINNER
RESIDENTIAL
DEVELOPMENT
JORDAN
Saraya Aqaba
By Eagle Hills
2018-2019
سرايا العقبة
saraya aqaba
25-10-2018

Saraya Aqaba
سرايا العقبة

Render

A Gem By The Sea

Located on the shores of the Red Sea, Saraya Aqaba is a mixed-use tourism and leisure destination that spreads over 634,000 square meters of land that is built around a man-made lagoon which adds approximately 1.5 kilometers of beachfront to the city of Aqaba's shoreline. Featuring a unique mix of residential, business, leisure and entertainment facilities and outlets, the project also hosts four 5-star luxury hotels that appeal to all visitors and residents.

634,000 M²
Site Area
مساحة الموقع

860+
Residential Units
وحدة سكنية

دُرّة البحر الأحمر

سرايا العقبة الوجهة السياحية والترفيهية المتعددة الاستخدامات على شاطئ البحر الأحمر. تمتد على مساحة تتجاوز 634,000 متراً مربعاً وتتضمن بحيرة شاطئية إصطناعية تضيف حوالي 1,5 كيلومتراً إلى الواجهة الشاطئية لمدينة العقبة. تضم مزيجاً فريداً ومتميزاً من المرافق السكنية والتجارية والترفيهية التي تمنح الزوار والمقيمين على حد سواء تجربة استثنائية للعمل والسكن والترفيه. كما يضم المشروع أربعة فنادق من فئة الـ 5 نجوم، تستقطب الزوار وسكان المدينة وتقدم مستوىً جديداً كلياً من الخدمات الفندقية والضيافة بمعناها الأصيل.

Project Components
مكونات المشروع

Hotels — **الفنادق**

1. Al Qala'a Hotel — فندق القلعة
2. Qasr Al Aqaba Hotel — فندق قصر العقبة
3. The Westin Saraya Aqaba — فندق ويستن سرايا العقبة
4. Al Manara, A Luxury Collection Hotel, Saraya Aqaba — فندق المنارة، لكشري كولكشن، سرايا العقبة

Recreational — **الترفيه**

5. Water Park — الحديقة المائية
6. Sports Park — نادي رياضي
7. Beach Club — نادي الرمال الشاطئي

Souk Saraya — **سوق سرايا**

8. سوق سرايا

Technical — **التقنية**

9. Technical Area — المنطقة التقنية

Residential Units — **الوحدات السكنية**

10. Al Qobara Apartments — شقق القَبَرة
11. Al Khudari Apartments — شقق الخضري
12. Al Hajal Villas — فلل الحجل
13. Al Bulbul Villas — فلل البلبل
14. Al Hassoon Grand Villas — فلل الحسّون
15. Al Carawan Apartments — شقق الكروان
16. Al Sonono Townhouses — السنونو تاون هاوس
17. Beach Club Duplexes — دوبلكسات نادي الشاطئ
18. Al Nawras Grand Townhouses — النورس جراند تاون هاوس

Business — **الأعمال**

19. Al Multaqa Conference Centre — مركز الملتقى للمؤتمرات
20. Diwan Saraya Offices — مكاتب ديوان سرايا

Al Bulbul Villas
فلل البلبل

25-10-2018

Saraya Aqaba features a selection of opulent villas with sizes starting from 350 square meters. These exquisitely designed villas are located on an oasis of peace with beautiful landscaped gardens, open spaces, walkways and arched gateways. Each villa features luxurious master bedrooms, lavish living and dining spaces, idyllic kitchens and terraces overlooking private pools to create the perfect fusion for serene living. The interior design is unique; complete with a superior finish that creates a dynamic spectrum of identity, character and personality.

26 Villas فلل	3 Bedroom Villas فلل بثلاث غرف	4 Bedroom Villas فلل باربع غرف
	350-365 M²	400-405 M²

تضم سرايا العقبة مجموعة من الفلل الفاخرة بمساحات تبدأ من 350 متراً مربعاً. وتقع هذه الفلل المصممة بشكل رائع في واحة آمنة تزيّنها الحدائق ذات المناظر الطبيعية الخلابة ومساحات مفتوحة وممرات ومداخل مقنطرة. وتمّ تجهيز كل فيلا بغرف نوم رئيسية فاخرة، وغرف معيشة واسعة وأماكن مخصصة لتناول الطعام، ومطابخ كبيرة وأنيقة وصالون وشرفات تطل على المسابح الخاصة، لتمنح السكان أجواء مثالية لحياة هادئة. فضلاً على أن التصاميم الداخلية للفلل فريدة من نوعها، بحيث تخلق نمطاً ديناميكاً يُضفي على المكان هويته الخاصة.

Available Residential Units Ready To Move In Now

متوفر وحدات سكنية جاهزة للسكن

+962 6 5 777 007 - eaglehillsjordan.com

Al Bulbul Villas Amenities
مرافق ڤلل البلبل

25-10-2018

Al Sonono Townhouses
السنونو تاون هاوس

25-10-2018

Saraya Aqaba offers a selection of townhouses starting from 150 square meters.

Beautifully designed with private front yards, lush green gardens, interlocking plazas and refreshing landscape, the townhouses offer the perfect setting for tranquil living.

Stylish communal areas include pools, interactive playgrounds and picnic areas that cater to all your needs. Vibrant interiors characterise these townhouses with an abundance of sunlight streaming in to make it more inviting.

90	2 Bedroom Townhouses	3 Bedroom Townhouses	4 Bedroom Townhouses
Townhouses	تاون هاوس بغرفتين	تاون هاوس بثلاث غرف	تاون هاوس بأربع غرف
تاون هاوس	150-170 M²	175-230 M²	220-235 M²

توفّر سرايا العقبة مجموعة من منازل التاون هاوس التي تبدأ مساحتها من 150 متراً مربعاً. وقد صُممّت المنازل بأسلوب راقٍ وجذاب لتضم فناء أمامي، وحدائق خضراء، وساحات متداخلة ذات مناظر طبيعية رائعة، لتكون بذلك مكاناً مثالياً لمعيشة هادئة.

في حين تضم المناطق المشتركة مسابح وملاعب ومناطق للتنزه تضمن تلبية كافة الأذواق. وتتميز هذه المنازل بتصاميم داخلية نابضة بالحياة، تسمح لوفرة من أشعة الشمس بالتدفق لداخلها لتجعلها أكثر جاذبية.

Available Residential Units Ready To Move In Now

متوفر وحدات سكنية جاهزة للسكن

+962 6 5 777 007 - eaglehillsjordan.com

Beach Club Duplexes
دوبلكسات نادي الشاطئ

25-10-2018

Saraya Aqaba's Beach Club Duplexes are a pure manifestation of finesse and art blended with convenience. Designed to exude the utmost comfort and pleasure. The duplexes are located within the Beach Club complex and have easy access to the complex's various facilities including the main pool, kids pool, club, amphitheater, fitness center and underground parking.

Each of the duplexes enjoys stunning views of the sparkling waters of the lagoon and are footsteps away from its stunning sandy beachfront.

62	1 Bedroom Duplexes	2 Bedroom Duplexes
Duplexes	دوبلكسات بغرفة واحدة	دوبلكسات بغرفتين
دوبلكس	70-100 M²	115-155 M²

تتميز الوحدات السكنية المكونة من طابقين "دوبلكس" في نادي الشاطئ في مشروع سرايا العقبة بمزيج رائع من إبداع الفن وبراعة الدقة الممزوجة مع الراحة المطلقة. مصممة بشكل يوفر أعلى معايير الراحة والمتعة. تقع هذه الوحدات السكنية داخل منطقة النادي الشاطئي، موفرةً سهولة الوصول إلى جميع مرافق المجمع المختلفة والتي تشمل المسبح الرئيسي، ومسبح الأطفال، والنادي، والمدرج الترفيهي، ومركز اللياقة البدنية، بالإضافة إلى موقف السيارات تحت الأرض.

وتتمتع كل وحدة بإطلالات خلابة على مياه البحيرة الشاطئية المتلألئة، وتقع على بعد خطوات قليلة من الشاطئ الرملي المذهل.

Available Residential Units Ready To Move In Now

متوفر وحدات سكنية جاهزة للسكن

+962 6 5 777 007 - eaglehillsjordan.com

Al Carawan Apartments
شقق الكروان

25-10-2018

Nestled within Saraya Aqaba, Al Carawan apartments vary in sizes starting from 50 square meters. Residents can enjoy a selection of chic recreational spaces with swimming pools, playgrounds, evergreen plazas, lush gardens and courtyards.

The apartments include underground parking and controlled gates that offer residents direct access to their apartments, guaranteeing privacy. Interiors are fresh and have captivating warm ambient spaces, offering serenity through a natural setting.

With outdoor terraces, balconies and roof gardens, the apartments provide a holistic charming living space.

107	Studios	1 Bedroom Apartments	2 Bedroom Apartments	3 Bedroom Apartments
Al Carawan Apartments شقق الكروان	استوديوهات	شقق بغرفة واحدة	شقق بغرفتين	شقق بثلاث غرف
	50-75 M²	70-110 M²	90-165 M²	150-185 M²

تحتضن سرايا العقبة شقق الكروان بأحجام ومزايا مختلفة تبدأ مساحتها من 50 متراً مربعاً. وتتيحُ لسكانها فرصة الاستمتاع بخيارات متعددة من المساحات الترفيهية التي تشمل المسابح والملاعب والحدائق الخضراء والمنتزهات.

وتضم الشقق أيضاً مواقف خاصة للسيارات تحت الأرض وبوابات يمكن التحكّم بها عن بعد للوصول إلى الشقق بخصوصية تامة. أمّا التصاميم الداخلية للشقق فهي حديثة وتتميز بمساحات واسعة تضمن تجارب ساحرة لمعيشة هانئة.

وتشمل الشقق ترسات خارجية وشرفات وحدائق على السطح تشكل جميعها مساحة واسعة ومريحة للمعيشة.

Available Residential Units Ready To Move In Now

متوفر وحدات سكنية جاهزة للسكن

+962 6 5 777 007 - eaglehillsjordan.com

World-Class Facilities And Services

مرافق وخدمات بمستوىً عالمي

Render

Saraya Aqaba features world-class infrastructure that plays an essential role in reaffirming its position as a superb destination. With a wide selection of leisure and entertainment amenities, Saraya Aqaba offers unparalleled experiences for its diverse audience.

Project Amenities:

- First and largest adventurous water park in Aqaba
- Exclusive beach club
- Sports complex
- Kids play zone
- Swimming pools
- Elite amphitheatre
- Souk Saraya
- Al Multaqa conference center
- Diwan Al Saraya offices

تتميز سرايا العقبة ببنية تحتية ذات مستوى عالمي تلعب دوراً أساسياً في التأكيد على مكانتها كوجهة مميزة توفر لزائريها مجموعة واسعة من المرافق الترفيهية والحيوية وتقدم لهم تجارب لا مثيل لها ترضي كافة الأذواق.

مرافق المشروع:

- أول وأكبر حديقة مائية في العقبة
- نادي الشاطئ الحصري
- نادي رياضي
- منطقة ألعاب للأطفال
- مسابح
- مدرّج ترفيهي مميز
- سوق سرايا
- مركز الملتقى للمؤتمرات
- مكاتب ديوان سرايا

Saraya Aqaba Water Park
حديقة سرايا العقبة المائية

Render

Saraya Aqaba offers adventure lovers the first themed water park in Aqaba.

From lazy rivers to exciting adventure trails and thrilling waterslides, the beautifully themed waterpark is uniquely designed for family and friends to experience water activities and enjoy fun-filled times all year round.

Park Zones

- Petra Gate: Water park access
- Aqua Jerash: Kids play structure
- Rum Waves: Pool of waves
- Al Mujib Lazy River: Lazy river
- Azure Oasis: Adults and activities pool
- Mount Nebo: Water slides
- Aqaba Waterfort: Water slides
- Water Park Restaurant
- Surf Canyon: Surfing Simulator

Aqaba's 1st Water Park الحديقة المائيه الأولى في العقبة	Slides Zone منطقة المزلقات المائية	Children Games Zone منطقة العاب للأطفال	Adventure And Activities Zone منطقة المغامرات والأنشطة	Beach شاطئ	Restaurants مطاعم

توفر سرايا العقبة لعشاق المغامرة الحديقة المائية الأولى في العقبة.

تتميز الحديقة بأنهارها الجارية و مساراتها المائية ومنزلقاتها المشوقة، حيث تم تصميمها بأسلوب فريد ليناسب جميع أفراد العائلة والأصدقاء ويتيح لهم الاستمتاع بوقتهم على مدار العام.

مناطق الحديقة

- القرية: مدخل الحديقة المائية
- منطقة جرش للأطفال: منطقة لعب الأطفال
- البحر الأحمر: بركة الأمواج
- وادي الموجب: النهر الراكد
- الواحة: بركة الكبار والأنشطة
- جبال العقبة المائية: مزلق مائي
- برج الملك: مزلق مائي
- مطعم المسافرين الصحراوي
- ركوب الكثبان الرملية: لعبة ركوب الأمواج

Beach Taxi

تكسي الشاطئ

25-10-2018

Kids Play Zone
منطقة ألعاب للأطفال

25-10-2018

Exclusive Beach Club
نادي الشاطئ الحصري

25-10-2018

Get a taste of luxury living by relaxing at Saraya Aqaba's centrally located exclusive Beach Club. Whether guests desire to lounge and tan or take a splash, enjoy sandy beaches, sleek pool areas and shady palm trees at the Beach Club, they are guaranteed impeccable service. Stay energetic with a workout at the gym followed by a range of delicious F&B options as the kids spend their day splashing in the kid's pool or playing in the park. The Beach Club is a short water taxi ride from all other locations at Saraya Aqaba and has direct pedestrian connectivity to and from other areas within.

اختبر متعة الحياة الفاخرة وانعم بالراحة في نادي الشاطئ الحصري لسكان سرايا الذي يقع في وسط سرايا العقبة. وسواء رغب الضيوف بالاسترخاء على الشواطئ ذات الرمال الذهبية، أم السباحة في المسابح الفاخرة، والجلوس بمنتهى الراحة بين أشجار النخيل، سيجدون خدمة عالمية المستوى بانتظارهم.

كما يضمّ النادي صالة رياضية، ومجموعة من المطاعم المتنوعة التي تقدّم قائمة متنوعة من الأطباق العالمية، بينما يقضي الأطفال يومهم بالإستمتاع في المسبح الخاص بهم أو اللعب في الحديقة. ويقع نادي الشاطئ على مسافة قصيرة من جميع المواقع الأخرى في سرايا العقبة، ويمكن الوصول إليه من خلال القارب المائي، كما يوفر ممرات خاصة للمشاة تربط بينه وبين المناطق المحيطة به.

Elite Amphitheatre
مدرّج ترفيهي مميز

25-10-2018

The open-air amphitheatre located within the Beach Club has a seating capacity of 800 people. Visitors will have the opportunity to experience in this magnificent setting a range of entertainment, performances and concerts all within a picturesque setting.

يتميز المدرّج المكشوف الذي يقع في محيط النادي الشاطئي بقدرة استيعابية تصل إلى 800 شخص، موفراً للزوار فرصة الاستمتاع بالبرامج الترفيهية والعروض والحفلات الغنائية المختلفة في أجواء فنية إبداعية.

Souk Saraya
سوق سرايا

25-10-2018

Step inside the glittering world of Souk Saraya, a mesmerizing blend of colorful shops, restaurants and evening venues all located within an authentic middle-eastern setting full of wonderful discoveries by the waterfront. Residents and visitors can experience an exquisite shopping and entertainment experience throughout this bustling urban and cultural hub. Enjoy picturesque views and sunset strolls along the scenic waterfront promenade overlooking the lagoon, which is lined with restaurants and cafes. The dazzling souk captures Jordan's lively character and beauty in a controlled community located within close proximity to the 5-star hotels, a convention center and an outdoor water park.

26,000 M²
Built Up Area
المساحة المبنية

Luxury Shopping
تسوق فاخر

Restaurants
مطاعم

Entertainment
ترفيه

اكتشف عالم سوق سرايا، الذي يضم مزيجاً متنوعاً من المحلات التجارية الراقية، والمطاعم الفاخرة والمقاهي الواقعة في بيئة شرقية أصيلة تزخر بالاكتشافات أمام الواجهة المائية الجميلة.

ويمكن للزوار والسكان الحصول على تجربة متعة تسوق وترفيه لا مثيل لهما في هذا المركز العصري والثقافي المذهل. والاستمتاع بالمناظر الخلاّبة ومشهد غروب الشمس على امتداد الواجهة المائية المطلة على البحيرة الشاطئية، إلى جانب مجموعة متنوعة من المطاعم والمقاهي. ويعكس تصميم سوق سرايا شخصية الأردن الحيوية وجمال مجتمعها. ويقع على مقربة من الفنادق ذات فئة الخمس نجوم ومركز المؤتمرات والحديقة المائية الخارجية.

Al Multaqa Conference Centre
مركز الملتقى للمؤتمرات

Render

Al Multaqa Conference Centre with its ideal location and remarkable capacity of 2,000 guests is yet another first of its kind in Aqaba city. It offers an array of added benefits and exceptional amenities that facilitate hosting local, regional and international functions.

1st	**8,356 M²**	**3**	VIP Hall
Aqaba's 1st Conference Centre	Built Up Area	Main Halls	
مركز المؤتمرات الأول في العقبة	المساحة المبنية	قاعات رئيسية	قاعة كبار الزوار

يعتبر مركز الملتقى للمؤتمرات أول مركز من نوعه في مدينة العقبة بقدرة استيعابية تصل إلى 2,000 شخص ويوفّر مجموعة من المزايا الإضافية ووسائل الراحة الإستثنائية التي تسهل إستضافة الفعاليات المحلية والإقليمية والعالمية.

World-Class Hotels
مجموعة فنادق عالمية

25-10-2018

Extraordinary experiences define the realm of authentic luxury travel and precisely it's wondrous experiences that Saraya Aqaba will offer through its four 5-star luxury hotels offering a collection of more than 1,000 guest rooms.

Each hotel is unique in its location and architecture, providing its guests with superior services and an exceptional experience at Saraya Aqaba.

- Al Manara, a Luxury Collection Hotel, Saraya Aqaba
- The Westin Saraya Aqaba
- Al Qala'a Hotel
- Qasr Al Aqaba Hotel

1000+
Guest Rooms
غرف النزلاء

4
Hotels
فنادق

يعيد مشروع سرايا العقبة صياغة المعنى التقليدي للسياحة والسفر بأقصى درجات الفخامة والرقي والاهتمام بأدق تفاصيل الخدمة. وذلك من خلال فنادق المشروع الأربعة من فئة الـ 5 نجوم التي تضم ما يزيد عن 1,000 غرفة فندقية. وينفرد كل فندق منها بموقعه الخاص وتصميمه الحصري وخدماته المميزة وبمستويات عالمية وتجارب رائعة لزوار سرايا العقبة.

- فندق المنارة، لكشري كولكشن، سرايا العقبة
- فندق ويستن سرايا العقبة
- فندق القلعة
- فندق قصر العقبة

ARABIAN PROPERTY AWARDS DEVELOPMENT

★★★★★

BEST NEW HOTEL CONSTRUCTION & DESIGN JORDAN

Al Manara, A Luxury Collection Hotel By Eagle Hills

2018-2019

INTERNATIONAL PROPERTY AWARDS DEVELOPMENT

BEST NEW HOTEL CONSTRUCTION & DESIGN ARABIA

Al Manara, A Luxury Collection Hotel by Eagle Hills

2018-2019

Al Manara, A Luxury Collection Hotel, Saraya Aqaba

فندق المنارة، لكشري كولكشن، سرايا العقبة

25-10-2018

AL MANARA HOTEL SARAYA AQABA

THE LUXURY COLLECTION

Al Manara Hotel is one of Saraya Aqaba's masterpieces. With distinct architecture that is reminiscent of a majestic palace, its design was influenced by the ancient city of Aqaba. The hotel offers 207 guest rooms, including 36 signature suites, in addition to a wide array of amenities and services to satisfy the various needs of its guests. The hotel's room offering also features two exclusive serviced beach villas that allow its guests to enjoy the picturesque beauty of the shimmering sea and clear blue skies. Guests can relish in an experience of a lifetime by enjoying the hotel's exclusive amenities including a private beach, swimming pools, health and fitness club, tranquil spa, kids club and a range of high-end restaurants.

169	36	2	5
Guest Rooms غرف النزلاء	Suites جناح فندقي	Waterfront Villas فلل على واجهات بحرية	Restaurants مطاعم

قطعة فنية متكاملة بتصميم معماري فريد يبوح بمستوى الخدمة التي ستتلقاها لدى إقامتك فيه. يقدم الفندق 207 غرفة تضم 36 جناحاً فندقياً، بالإضافة إلى مجموعة من المرافق والخدمات التي صممت خصيصاً لتلاقي الأذواق والاحتياجات المختلفة للزوار. ويمتاز الفندق بوجود فيلتين شاطئيتين مخدومتين بشاطئ خاص تتيحان لنزلائها الاستمتاع بجمال البحر وصفاء السماء، بجانب المرافق الحصرية المتمثلة ونادٍ للأطفال ومسابح ونادٍ صحي وصالة لياقة بدنية ومنتجع صحي وغيرها. ويقدم الفندق مجموعة من المطاعم الراقية التي تناسب جميع المناسبات لقضاء أوقات لا تنسى.

Hotel Lobby
الرُدهة

25-10-2018

Guest Rooms
غرف النزلاء

25-10-2018

Presidential Suite
جناح رئاسي

25-10-2018

Kubba Levantin Restaurant

مطعم قبة ليڤانتين

25-10-2018

Swimming Pool
المسبح

25-10-2018

Spa
السبا

25-10-2018

The Westin Saraya Aqaba
فندق ويستن سرايا العقبة

Render

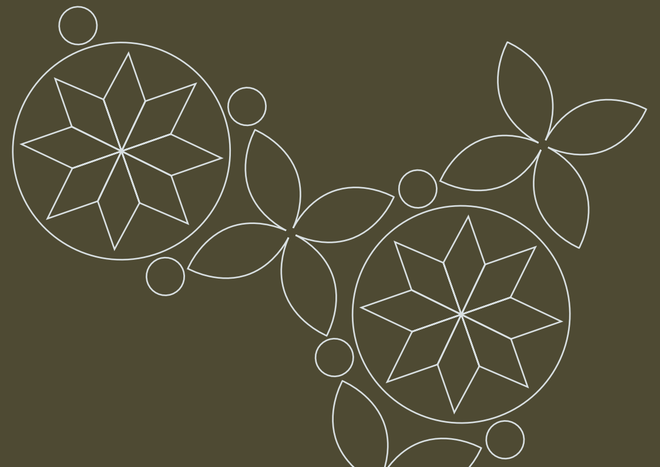
WESTIN
HOTELS & RESORTS

A picturesque beachfront resort encased in traditional Middle Eastern architecture, The Westin Saraya Aqaba presents a refined, luxurious ambiance with upscale amenities. The hotel boasts 277 guest rooms and 23 guest suites overlooking pristine blue waters. All rooms come with a touch of sophisticated splendor and are served by a range of features such as swimming pools, a private beach, a health and fitness club along with a relaxing spa and a children's club.

Guests can also experience a unique selection of food and beverage venues to enjoy memorable moments.

277	23	450 M²
Guest Rooms غرف النزلاء	Suites جناح فندقي	Ballroom Area مساحة قاعة المناسبات

يحظى هذا المنتجع الفريد بإطلالة ساحرة على شاطئ البحر وتصميم معماري يجسد الطابع الشرقي التقليدي. ويوفر الفندق لزائريه أجواء راقية ووسائل راحة تتمتع بأعلى المعايير العالمية. يضم فندق ويستن سرايا العقبة 277 غرفة فندقية و23 جناحاً فندقياً مع إطلالة على البحر صممت جميعها بعناية فائقة. بالإضافة إلى العديد من وسائل الراحة والترفيه بما في ذلك برك السباحة والشاطئ الخاص ونادٍ للياقة البدنية ونادٍ صحي للاسترخاء ونادٍ مخصص للأطفال. كما يقدم فندق ويستن سرايا العقبة مجموعة من المطاعم والمقاهي المميزة لضمان توفير تجربة متكاملة ومثالية للنزلاء.



Tel: +962 6 5 777 007 | Email: info@eaglehillsjordan.com | www.eaglehillsjordan.com

EAGLE HILLS
JORDAN

THE LARGEST DEVELOPER IN THE KINGDOM