







Welcome to the world of Eagle Hills, where our vision for a modern and sophisticated life is intertwined with the highest levels of luxurious lifestyles, to cultivate homes people aspire for. As an embodiment of our vision and mission to develop sustainable communities that promote the growth of the local economy, each of our homes is integrated with smart innovations and is serviced through the best facilities and amenities, ensuring an ideal and holistic approach to living for others to follow.

Today we are proud to be present in Jordan as the largest real estate developer in the Kingdom, developing projects across Amman and Aqaba. At Eagle Hills Jordan, we are committed to completing all our developments using the highest of standards that adhere to the same professional approach we use across all our projects in Asia, Europe and Africa.

Mohammad Al Abbar

مرحبـاً بكـم في عالـم إيجـل هيلـز، حيـث الرؤيـة الجديـدة لحيـاة عصريـة ومتطـورة تجمـع أعلى معاييـر الرفاهيـة التي يتطلـع إليهـا الإنسـان في مسـكنه المثالي. كل مشـروع نقدمـه ملـيْ بالابتـكارات الذكيـة والخدمـات عاليـة الجـودة، والتي تجسـد رؤيتنا ورسـالتنا الراميـة إلى تطويـر مجتمعـات مسـتدامة، تعـزز نمـو الاقتصـاد المحلـي، وتكـون نموذجـاً مثاليـاً يحتـذى بـه علـي الـدوام.

واليـوم، نفخـر بوجودنـا في الأردن كمطـور عالمي يتمتع بمكانـة مرموقـة، لنضع حجـر الأسـاس لقاعـدة أعمـال صلبـة في العديـد مـن المـدن الأردنيـة، بـدءاً مـن عمًـان وحتى العقبـة، مع حرصنـا الشـديـد على الإلتزام بنهجنـا في مشـاريعنا متعـددة الاسـتخدامات والمنتشـرة في ثـلاث قـارًات وهي آسـيا وأوروبـا وإفريقيـا.

محمد العبار



Today at Eagle Hills Jordan; the largest real estate developer in the Kingdom, we are soaring to new heights as we fulfil our vision of delivering developments that are blossoming and flourishing with life, reflecting our ongoing commitment to the Kingdom and its people.

From the start, our pledge was to deliver iconic world-class projects and to build residential communities that offer modern lifestyle experiences with the highest industry standards.

This is a true testament to our expertise and leading position in many cities across the region and the world.

On behalf of our entire team at Eagle Hills Jordan, we thank you for your trust and confidence in us and we promise to keep steadfast on our vision.

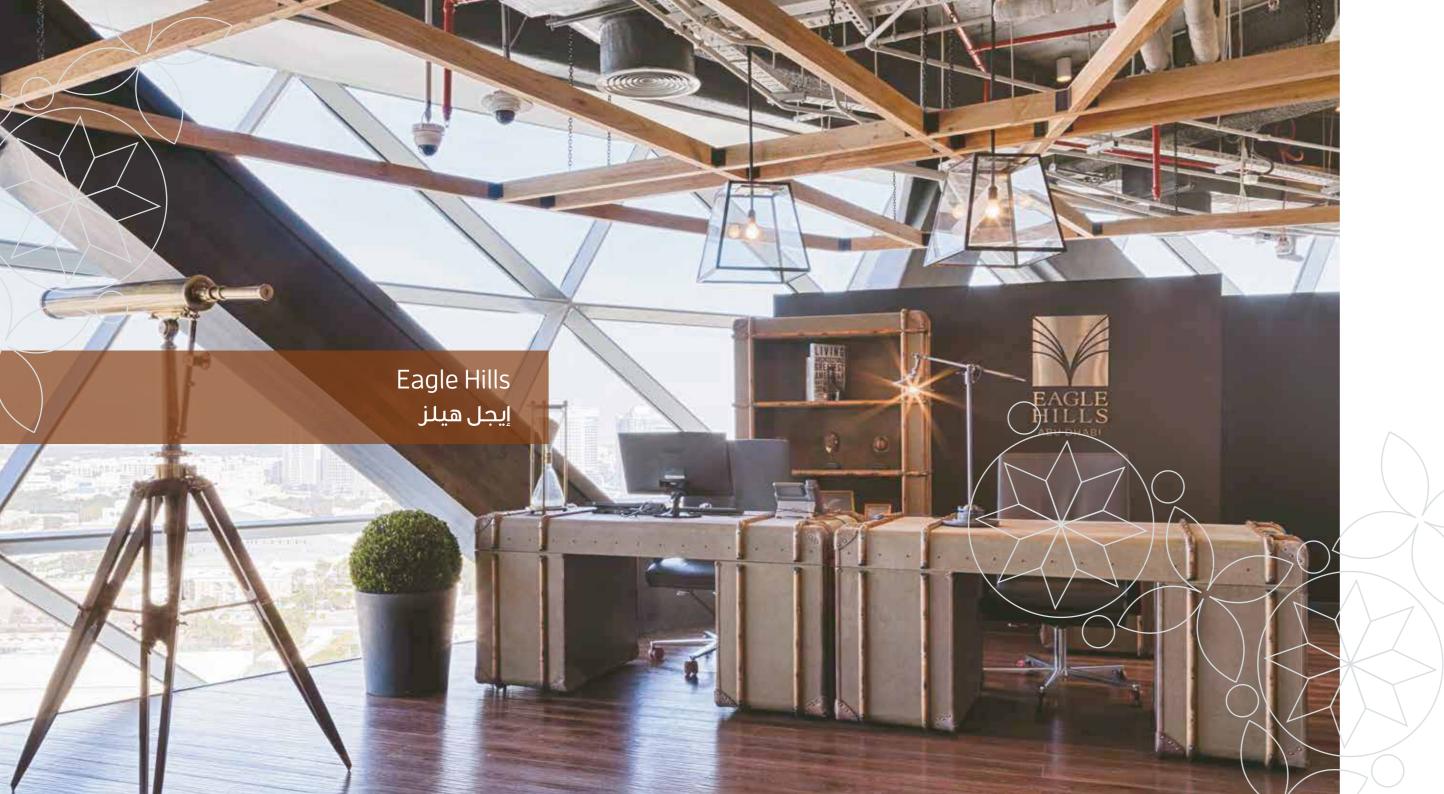
Abdallah Al Fraihat

نرتقي اليـوم في شـركة إيجــل هيلــز الأردن: أكبــر مطــور عقــاري فـي المملكــة، إلـى آفــاق جديــدة تحقــق رؤيتنـا المتمثلـة في تطويـر مشــاريع حيويـة تزدهـر بالحيـاة، وتعكـس بـكل وضـوح إلتزامنـا المســتمر تجــاه المملكــة وشــعـهـا.

فمنـذ البدايـة. إلتزمنـا بتطويـر مشـاريغ مميـزة بمواصفـاتِ عالميـة حديثـة، لخلـق مفهـوم المجتمعـات السـكنية التي تتميـز بأسـلوب حيـاة عصـري مختلف يقـوم على أسـاس رفاهيـة القاطـن، بمـا يوفـر مسـتوىّ عالي الجـودة ضمـن نظـام حيـاة حديـث، حيـث أننـا الرائـدون في هـذا المجـال في عـدة مـدن ودول إقليميـة وعالميـة.

نيابـة عـن فريقنـا فـي شـركة إيجـل هيلـز الأردن، نشـكركم على ثقتكـم بنـا ونعدكـم بـأن نبقى راسـخين على رؤيتنـا.

عبداللّه الفريحات



Eagle Hills is an Abu Dhabi-based private real estate investment and development company, focused on creating new city hubs and flagship destinations in emerging markets. These master planned projects draw on the latest technologies to build integrated lifestyle communities that not only energize and diversify the local economy but also create jobs.

As a provider of premium lifestyles, we design and implement mixed-use projects including residential and commercial properties, hospitality venues, shopping malls, retail and healthcare facilities. Eagle Hills is currently developing mixed-use projects in the UAE, Bahrain, Oman, Jordan, Morocco, Serbia and Ethiopia.

Eagle Hills Jordan is involved in the management and development of four key projects:

- The St. Regis Amman and The Residences at The St. Regis Amman
- W Amman and The Skyline Residences
- Saraya Agaba
- Al Raha Village Aqaba

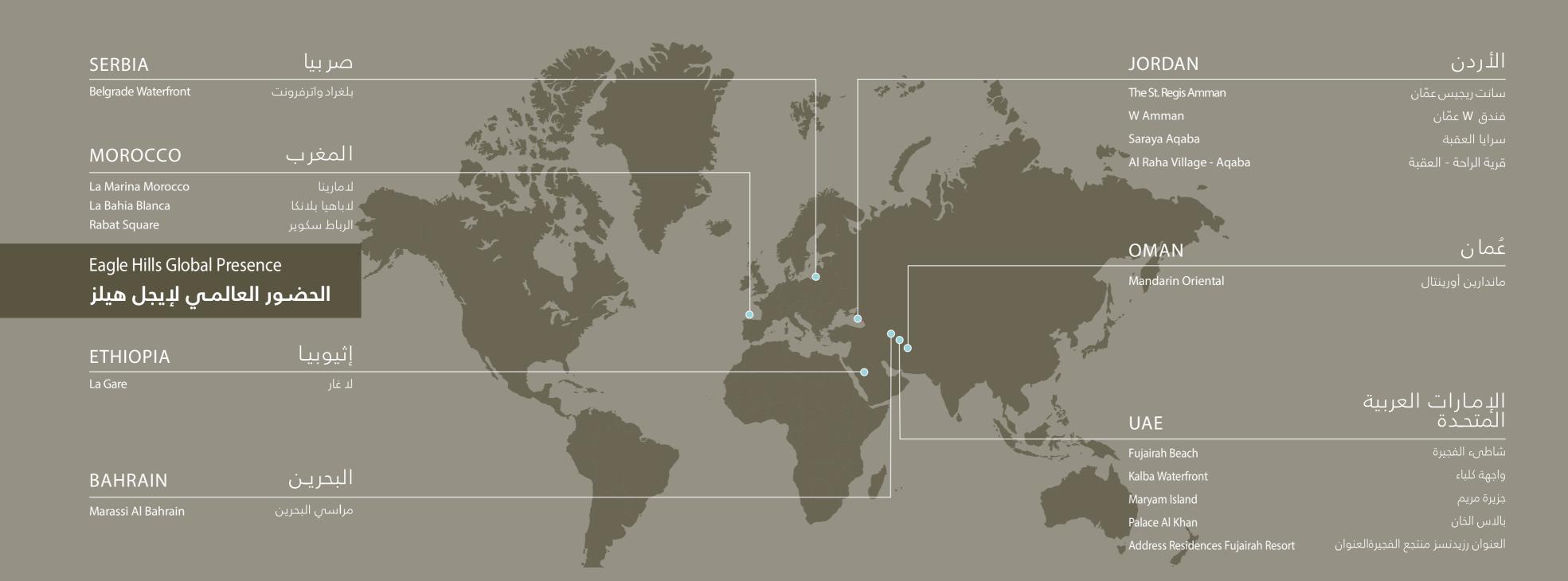


إيجل هيلـز شـركة اسـتثمار وتطويـر عقـاري خاصـة ومقرهـا الرئيسـي أبـو ظبـي، تسـعى إلـى تطويـر وإحيـاء عـدد مـن المُـدن التى تشـهدُ بنيتهـا الاقتصاديـة والعمرانيـة والحضاريـة تطـوراً متسـارعاً لتواكـب المـتغيُـرات العالمية.

وباعتبارها مطوُراً عالمياً لمجتمعات تتمتع بأنماط حياة مميّزة، ووجهات منفردة في البلدان الناشئة. تسعى إيجـل هيلـز إلى تحقيـق نهجهـا الرامـي إلى دمـج الإبتـكارات الذكيـة مـع منتجـات وخدمـات عاليــة الجـودة: لخلـق مجتمعـات مسـتدامة تعـزُز نمـوُ الاقتصـاد المحلـي وتخلـق فـرص عمـل متنوعـة.

واليــوم، تغضر إيجــل هيلــز بتطويرهــا لـمشــاريغ متعــدُدة الاســتخدام على امتــداد ثــلاث قــارات هـي: آسـيا وأوروبـا وأفريقيــا، تجتمــغ فيهــا العقــارات الســكنية والتجاريــة وأضخــم مراكــز التســوُق وأماكــن الضيافــة ومرافــق الرعايــة الصحيــة والبيــغ بالتجزئـة جنبــاً إلى جنــب. فلديهــا اليــوم مشــاريخ فــي: الإمــارات العربيــة المتحــدة، والبحريــن، وعُمــان، والأردن، والمغــرب، وصربيـا، وإثيوبيــا، بالإضافــة الـى ذلـك تعمــل الشــركة حاليــاً عـلى تطويــر وإدارة أربعــة مشــاريع ضخمــة فــى الأردن هــى:

- فندق ورزيدنسز سانت ريجيس عمّان
- فندق دبليو عمًان وشقق ذا سكاي لاين
 - سرايا العقبة
 - قرية الراحة العقبة





The largest real estate developer in the kingdom

أكبر مطوّر عقاري في المملكة

THE SKYLINE
RESIDENCES

SERVICED BY W AMMAN







THE SKYLINE







AWARD WINNER

RESIDENTIAL HIGH-RISE DEVELOPMENT JORDAN The Skyline Residence

By Eagle Hills 2019-2018



By Eagle Hills

2018-2017



Saraya Aqaba By Eagle Hills

2018-2017





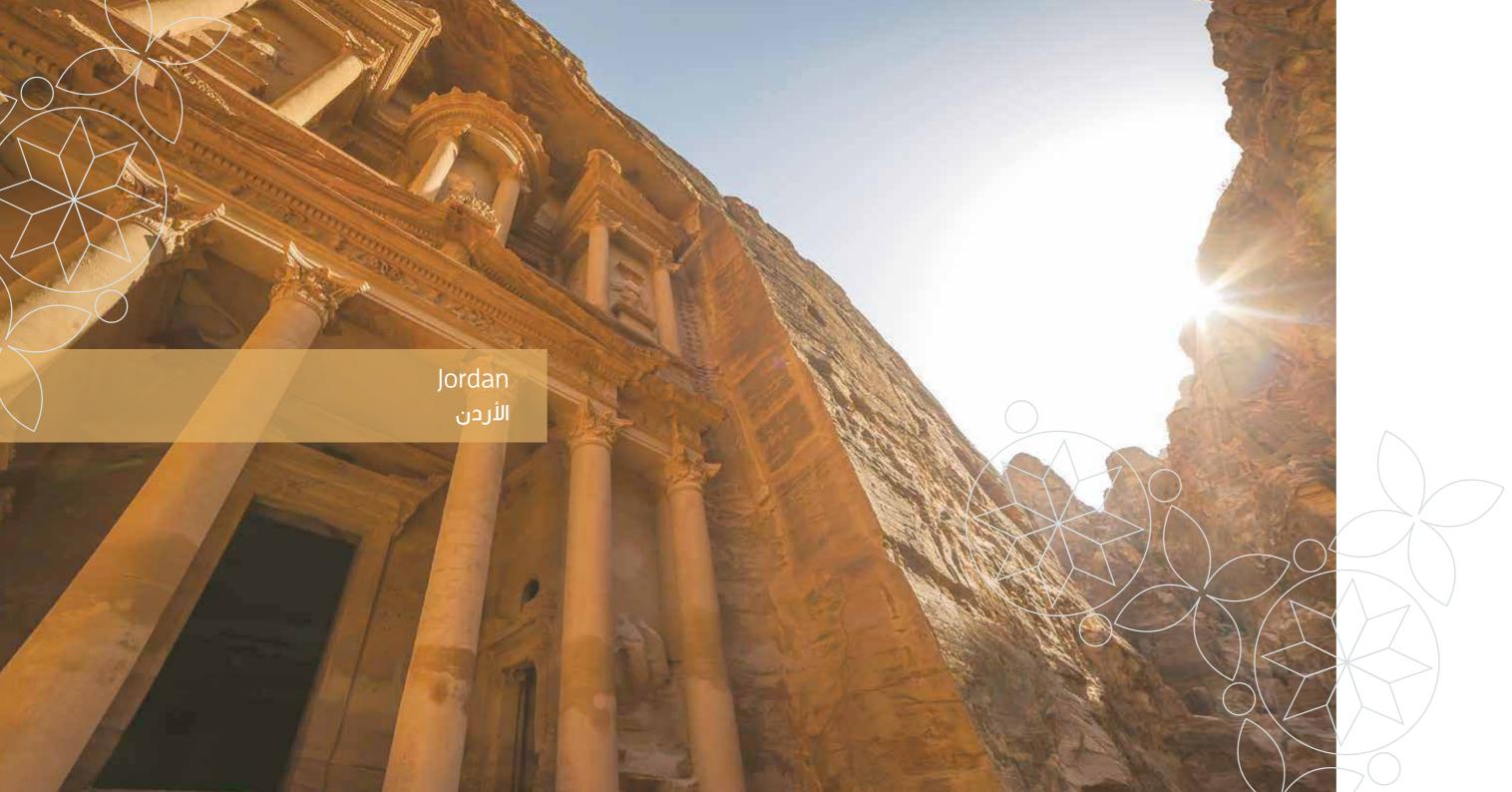




Winner Of 8 **Property Awards**



الفائز بـ 8 جوائز عقارية



Jordan, one of the most touristic destinations in the region, a land of wonders and a wanderer's treasure has always fascinated people from all over the world and has given neighboring countries the ever-evolving getaway they need. A relatively young nation, the Hashemite Kingdom of Jordan is home to many ancient, religious and historical sites of various civilizations that left magnificent traces of their existence throughout the country.

يعتبـر الأردن أحـد أهـم الوجهـات السـياحية في المنطقـة، لمـا يحتويـه مـن كنـوز أثريـة وطبيعيـة فريـدة. ومقدسـات دينيـة متنوعـة، "يداعـب" ذاكـرة الزمـن ليسـترجع مـا مـر على ثـراه مـن حضـارات، ويكـون مقصـداً للباحثيـن عـن الأصالـة والعراقـة، تحـت غـلاف حضـارى متقـدم.



Warm Hospitality Nestled in Nature's Beauty

Perched on the tip of the glistening shores of the Red Sea, Aqaba heads the Jordanian golden triangle and boasts a rich history, culture, a moderate climate and a terrain that inspires joyful moments for everyone all year-round.

Aqaba is a strategically important city on the Jordanian tourism map, serving as the country's only maritime gateway that connects Jordan to the world through the Red Sea. Furthermore, it is a launch pad for tourists to visit numerous touristic sites across Jordan, including Petra, Wadi Rum, and Dana Nature Reserve. Enjoy the magnificent city of Aqaba whether you want to tan on its golden shores, dive to discover its rich marine life or simply embrace one of a plethora of water sports activities.

جمال يتجلى في بحرها وجبالها

تعلوالعقبة قمة "المثلث الذهبي" لجنوب الأردن وتفتح لزائريها صفحات مشرقة من الحضارة البشرية بمناخها المعتدل وتضاريسها المتنوعة، حافرة في ذاكرتهم لوحة من الجمال تلازمهم في أي مكان وزمان.

ولمدينـة العقبـة أهميـة السـتراتيجية على خريطـة الأردن السـياحية كونهــا المنفــذ البحــري الوحيــد الــذي يصـل الأردن بالعالـم عبـر البحـر الأحمـر، فضـلاً عــن كونهـا نقطـة إنطـلاق للسـياح إلى العديـد مــن المناطـق السـياحية الرئيسـية فــى المملكــة كالبتـراء ووادى رم ومحميــة ضانــا الطبيعيــة.

وسواء رغبت بالاستمتاع بالشمس على شواطئها الرائعة أو جربت الغوص لاكتشاف عالمها البحري أو اختـرت القيـام بأحـد الأنشـطة الرياضيـة المائيـة، فإنـك حتمـاً سـتقضي أجمـل الأوقـات التي سـتلازمك ذكراهـا لفتـرة طويلـة.





A Gem By The Sea

Located on the shores of the Red Sea, Saraya Aqaba is a mixed-use tourism and leisure destination that spreads over 634,000 square meters of land that is built around a manmade lagoon which adds approximately I.5 kilometers of beachfront to the city of Aqaba's shoreline. Featuring a unique mix of residential, business, leisure and entertainment facilities and outlets, the project also hosts four -5star luxury hotels that appeal to all visitors and residents.



634,000 M² Site Area مساحة الموقع

a Residential Units وحدة سكنية مس

دُرّة البحر الأحمر

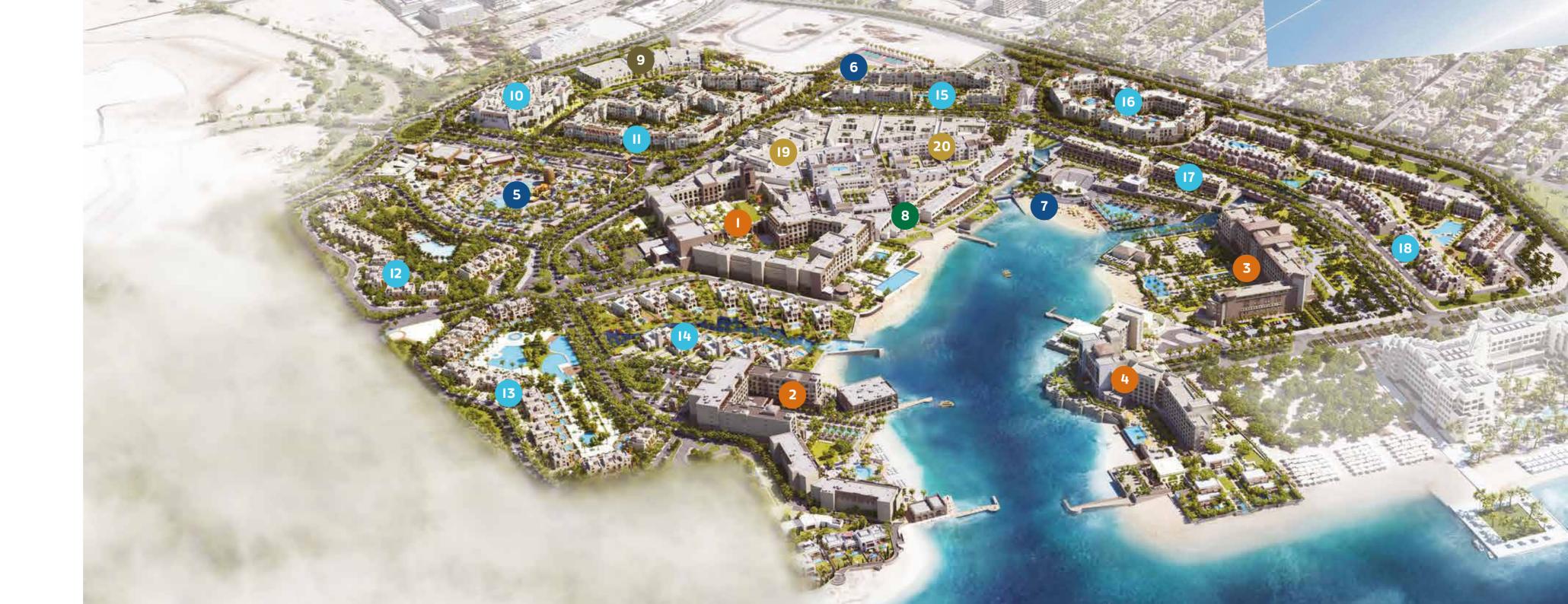
سرايا العقبة الوجهة السياحية والترفيهية المتعددة الاستخدامات على شاطئ البحر الأحمر، تمتد على مساحة تتجاوز 634,000 متراً مربعاً وتتضمن بحيرة شاطئية إصطناعية تضيف حوالي 5,1 كيلومتراً إلى الواجهة الشاطئية لمدينة العقبة. تضم مزيجاً فريداً ومتميزاً من المرافق السكنية والتجارية والترفيهية التي تمنح الزوار والمقيمين على حد سواء تجربة استثنائية للعمل والسكن والترفيه. كما يضم المشروع أربعة فنادق من فئة الـ 5 نجوم، تستقطب الزوار وسكان المدينة وتقدم مستوى جديداً كلياً من الخدمات الفندقية والضيافة بمعناها الأصيل.

Hotels Al Qala'a Hotel Qasr Al Aqaba Hotel Qasr Al Aqaba Hotel Qasr Al Aqaba Hotel The Westin Saraya Aqaba Al Manara, A Luxury Collection Hotel, Saraya Aqaba Recreational Saraya Aqaba Waterpark Sports Park Saraya Beach Club Souk Saraya Buil Gabil Gabil

Project Components مكونات المشروع

Technical		التقنية
Technical Area	9	المنطقة التقنية
Residential Units		الوحدات السكنية
Al Qobara Apartments	10	شقق القبَرة
Al Khudari Apartments		شقق الخضري
Al Hajal Villas	12	ڤلل الحجل
Al Bulbul Villas	13	ڤلل البلبل
Al Hassoon Grand Villas	14	ڤلل الحىنَىون
Al Carawan Apartments	15	ىثىقق الكروان
Al Sonono Townhouses	16	الىيىنونو تاون ھاوپىن
Beach Club Duplexes	17	دوبلكسات نادى الشاطئ
Al Nawras Grand Townhouses	18	 النورس جراند تاون هاوس
Business		الأعمال
Al Multaga Conference Centre	19	مركز الملتقى للمؤتمرات

مکاتب دیوان سرایا 💿 Diwan Saraya Offices





Saraya Aqaba features a selection of opulent villas with sizes starting from 350 square meters. These exquisitely designed villas are located on an oasis of peace with beautiful landscaped gardens, open spaces, walkways and arched gateways. Each villa features luxurious master bedrooms, lavish living and dining spaces, idyllic kitchens and terraces overlooking private pools to create the perfect fusion for serene living. The interior design is unique; complete with a superior finish that creates a dynamic spectrum of identity, character and personality.







26 Villas 3 Bedroom Villas ڤلل بثلاث غرف **365-350 M**²

ڤلر **۸۸2**

ڤلل بأربع غرف **405-400 M**²

4 Bedroom Villas

تضم سرايا العقبة مجموعة من القلل الفاخرة بمساحات تبدأ من 350 متراً مربعاً. وتقع هذه القلل المصممة بشكل رائع في واحةً آمنة تزيُنها الحدائق ذات المناظر الطبيعية الخلابة ومساحات مفتوحة وممرات ومداخل مقنطرة. وتمَّ تجهيز كل في لا بغرف نوم رئيسية فاخرة، وغرف معيشة واسعة وأماكن مخصصة لتناول الطعام، ومطابخ كبيرة وأنيقة وصالون وشرفات تطل على المسابح الخاصة. لتمنح السكان أجواء مثالية لحياة هادئة. فضلاً على أن التصاميم الداخلية للقلل فريدة من نوعها. بحيث تخلق نمطاً ويناميكاً يُضفى على المكان هويته الخاصة.

Available Residential Units Ready To Move In Now متوفر وحدات سكنية جاهزة للسكن 00777756962+ - eaglehillsjordan.com





Saraya Aqaba offers a selection of townhouses starting from I50 square meters.

Beautifully designed with private front yards, lush green gardens, interlocking plazas and refreshing landscape, the townhouses offer the perfect setting for tranquil living.

Stylish communal areas include pools, interactive playgrounds and picnic areas that cater to all your needs. Vibrant interiors characterise these townhouses with an abundance of sunlight streaming in to make it more inviting.









90 تاون هاوس بغر فتین Townhouses 170-150 M² تاون ھاوس

تاون هاوس بثلاث غرف 230-I75 M²

تاون هاوس بأربع غرف 235-220 M²

توفَّر سيرايا العقبـة مجموعـة مـن منـازل التـاون هـاوس التي تبـدأ مسـاحتها مـن 50ا متـراً مربعـاً. وقـد صُممً ت المنازل بأسلوب راق وجذاب لتضم فناء أمامي، وحدائق خضراء، وساحات متداخلة ذات مناظر طبيعيــة رائعــة، لتكــون بذلـك مكانـاً مثاليـاً لمعيشــة هادئـة.

في حين تضم المناطق المشتركة مسابح وملاعب ومناطق للتنزه تضمن تلبية كافة الأذواق. وتتميز هــذه المنــازل بتصاميــم داخليــة نابضــة بالحيــاة، تســمح لوفــرة مــن أشــعة الشــمس بالتدفــق لداخلهــا لتجعلها أكثر جاذبيـة.

> Available Residential Units Ready To Move In Now متوفـر وحـدات سـكنية جاهـزة للسـكن 007 777 5 6 962+ - eaglehillsjordan.com



Saraya Aqaba's Beach Club Duplexes are a pure manifestation of finesse and art blended with convenience. Designed to exude the utmost comfort and pleasure. The duplexes are located within the Beach Club complex and have easy access to the complex's various facilities including the main pool, kids pool, club, amphitheater, fitness center and underground parking.

Each of the duplexes enjoys stunning views of the sparkling waters of the lagoon and are footsteps away from its stunning sandy beachfront.







I Bedroom Duplexes دوبلکسات بغرفة واحدة IOO-70 M²

2 Bedroom Duplexes

ع Bedrioom Duplexes دوبلکسات بغر فتین ا**55-II5 M**²

تتميز الوحدات السكنية المكونة من طابقين "دوبلكس" في نادي سرايا العقبة الشاطئ في مشروع سرايا / العقبة بمزيج رائع من إبداء الفن وبراعة الدقة الممزوجة مع الراحة المطلقة. مصممة بشكل يوفر أعلى معاييـر الراحة والمتعـة. تقع هـذه الوحـدات السكنية داخـل منطقة النادي الشاطئي، موفــرةً ســهولة الوصول إلى جميع مرافق المجمع المختلفة والتي تشمل المسبح الرئيسي، ومسبح الأطفال، والنـــادي، والمــرج الترفيهـي، ومركـز اللياقـة البدنيـة، بالإضافـة إلى موقـف السيارات تحـت الأرض.

وتتمتع كل وحدة بإطالات خلاًبـة على ميـاه البحيـرة الشـاطئية المتلألئـة، وتقعَ على بعـد خطـوات قليلـة مـن الشـاطئ الرملي المذهـل.

Available Residential Units Ready To Move In Now متوفر وحدات سكنية جاهزة للسكن 007 777 5 6 962+ - eaglehillsjordan.com



Nestled within Saraya Aqaba, Al Carawan apartments vary in sizes starting from 50 square meters. Residents can enjoy a selection of chic recreational spaces with swimming pools, playgrounds, evergreen plazas, lush gardens and courtyards.

The apartments include underground parking and controlled gates that offer residents direct access to their apartments, guaranteeing privacy. Interiors are fresh and have captivating warm ambient spaces, offering serenity through a natural setting.

With outdoor terraces, balconies and roof gardens, the apartments provide a holistic charming living space.







Studios استودیوهات **75-50 M**²



I Bedroom Apartments شقق بغر فة واحدة IIO-70 M²



edroom Apartments شقق بغرفتین 1**65-90 M**²



3 Bedroom Apartments شقق بثلاث غرف 1**85-150 M**²

تحتضن سرايا العقبـة شـقق الكـروان بأحجـام ومزايـا مختلفـة تبـدأ مسـاحتهـا مـن 50 متـراً مربعـاً، وتتيــهُ لسـكانها فرصـة الاسـتمتاع بخيـارات متعـددة مـن المسـاحات الترفيهيـة التي تشـمل المسـابح والملاعـب

والحدائـق الخضـراء والمنتزهـات.

وتضم الشقق أيضاً مواقف خاصة للسيارات تحت الأرض وبوابات يمكن التحكّم بها عن بعد للوصول إلى الشقق بخصوصيـة تامـة. أمّـا التصاميـم الداخليـة للشقق فهـي حديثـة وتتميـز بمسـاحات واسـعة تضمـن تجـارب سـاحرة لمعيشـة هانئـة.

وتشـمل الشـقق ترسـات خارجيـة وشـرفات وحدائـق على السـطح، تشـكل جميعهـا مسـاحة واسـعة ومريحـة للمعيشـة.

> Available Residential Units Ready To Move In Now متوفر وحدات سكنية جاهزة للسكن 007 777 5 6 962+ - eaglehillsjordan.com



Saraya Aqaba features world-class infrastructure that plays an essential role in reaffirming its position as a superb destination. With a wide selection of leisure and entertainment amenities, Saraya Aqaba offers unparalleled experiences for its diverse audience.

Project Amenities:

- First and largest adventurous water park in Aqaba
- Exclusive beach club
- Sports complex
- Kids play zone
- Swimming pools
- Elite amphitheatre
- Souk Saraya
- Al Multaga conference center
- Diwan Al Saraya offices

تتميــز ســرايا العقبــة ببنيــة تحتيــة ذات مســتوى عالمــي تلعــب دوراً أساسـياً فـي التأكيــد علـى مكانتهــا كوجهــة مميــزة توفـر لزائريهـا مجموعــة واسـعة مــن المرافــق الترفيهيــة والحيويــة وتقــدم لهــم تجــارب لا مثيــل لهــا ترضـى كافــة الأذواق.

مرافق المشروع:

- أول وأكبر حديقة مائية في العقبة
 - نادي سرايا العقبة الشاطئي
 - نادي رياضي
 - منطقة ألعاب للأطفال
 - مسابح
 - مدرٌج ترفيهي مميز
 - سىوق سىرايا
 - مركز الملتقى للمؤتمرات
 - مكاتب ديوان سرايا



Saraya Agaba offers adventure lovers the first themed water park in Agaba.

From lazy rivers to exciting adventure trails and thrilling waterslides, the beautifully themed waterpark is uniquely designed for family and friends to experience water activities and enjoy fun-filled times.

Park Zones

- White Water Whirlpool: Water slides
- Dead Sea Drop: Water slides
- Pella Plunge: Water slides
- Wadi Rum Racer: Water slides
- Shobak Surge: Water slides
- Summit Soaker: Water slides
- Syagha Serpent: Water slides
- Cavern of Wonders: Water slides
- Rum Waves: Pool of waves
- Raging River: Lazy river
- Aqua Jerash: Kids' play structure
- Azure Oasis: Adults pool
- Rose City Diner: The Waterpark's main restaurant
- Al Siq Souk: The Waterpark's shopping outlet



Aqaba's Ist Water Park

الحديقة المائيه الأولى في العقبة





Slides Zone

منطقة المزلقات الماثية







Restaurants

توفر سرايا العقبة لعشاق المغامرة الحديقة المائية الأولى في العقبة.

منطقة المغامرات والأنشطة

تتميز الحديقة بأنهارها الجارية ومساراتها المائية ومنزلقاتها المشوقة، حيث تم تصميمها بأسلوب فريد ليناسب جميع أفراد العائلة والأصدقاء ويتيح لهم الاستمتاع بوقتهم.

منطقة ألعاب للأطفال

مناطق الحديقة

- دوامة المياه البيضاء: منزلق مائي
- مغامرة البحر الميت: منزلق مائيّ
 - هضاب بيلا: منزلق مائي
 - سباق وادی رم: منزلق مائی
- تيارات الشوبك: منزلق مائي • مُنْحِدرات الْقُمُة: : مُنْزَلَق مَأْتَى
- منزلقة صياغة: منزلق مائى
- كهف العجائب: منزلق مائي
- أمواج رم: بركة الأمواج
- نهر المغامرات: النهر الراكد
- أكوا جرش: منطقة لعب الأطفال • واحة الازرق: بركة سباحة خاصة للكبار
- مطعم المدينة الوردية: المطعم الرئيسي في المدينة المائية
 - سوق السيق: يوفر المستلزمات الأساسية للزوار







Get a taste of luxury living by relaxing at Saraya Aqaba's centrally located exclusive Beach Club. Whether guests desire to lounge and tan or take a splash, enjoy sandy beaches, sleek pool areas and shady palm trees at the Beach Club, they are guaranteed impeccable service. Stay energetic with a workout at the gym followed by a range of delicious F&B options as the kids spend their day splashing in the kid's pool or playing in the park. The Beach Club is a short water taxi ride from all other locations at Saraya Aqaba and has direct pedestrian connectivity to and from other areas within.

اختبر متعـة الحيـاة الفاخـرة وانعـم بالراحـة في نادي الشـاطئ الحصـري لسـكان سـرايا الـذي يقـَع في وسـط سـرايا العقبـة. وسـواء رغـب الضيـوف بالاسـترخاء علـى الشـواطئ ذات الرمـال الذهبيـة، أم السـباحة فـي المسـابح الفاخـرة، والجلـوس بمنتهـى الراحـة بيـن أشـجار النخيـل، سـيجدون خدمـة عالميـة المسـتوى بانتظارهـم.

كما يضمُ النادي صالـة رياضيـة، ومجموعـة مـن المطاعـم المتنوعة التي تقدُم قائمـة متنوعة مـن الأطباق العالميـة، بينمـا يقضي الأطفـال يومهـم بالإسـتمتاع في المسـبح الخـاص بهـم أو اللـعـب في الحديقـة. ويقع نادي الشـاطئ على مسـافـة قصيـرة مـن جميـع المواقـع الأخـرى في سـرايا العقبـة، ويمكـن الوصـول إليـه مـن خـلال القـارب المائي، كمـا يوفـر ممـرات خاصـة للمشـاة تربط بينـه وبيـن المناطـق المحيطـة بـه.



The open-air amphitheatre located within the Beach Club has a seating capacity of 800 people. Visitors will have the opportunity to experience in this magnificent setting a range of entertainment, performances and concerts all within a picture sque setting.

يتميـز المـدرُج المكشـوف الـذي يقعَ في محيط النـادي الشـاطئي بقـدرة اسـتيعابية تصـل إلى 800 شـخص، موفــراً للــزوار فرصــة الاســتمتاع بالبرامــج الترفيهيــة والعــروض والحفـلات الغنائيــة المختلفــة فـي أجــواء فنيــة إبداعيــة.



Step inside the glittering world of Souk Saraya, a mesmerizing blend of colorful shops, restaurants and evening venues all located within an authentic middle-eastern setting full of wonderful discoveries by the waterfront. Residents and visitors can experience an exquisite shopping and entertainment experience throughout this bustling urban and cultural hub. Enjoy picturesque views and sunset strolls along the scenic waterfront promenade overlooking the lagoon, which is lined with restaurants and cafes. The dazzling souk captures Jordan's lively character and beauty in a controlled community located within close proximity to the -5star hotels, a convention center and an outdoor water park.









26,000 M²Built Up Area

المساحة المبنية

Luxury Shopping تسوق فاخر

Restaurants مطاعه Entertainment

اكتشف عالـم سـوق سـرايا، الـذي يضـم مزيجـاً متنوعـاً مـن المحـلات التجاريـة الراقيـة، والمطاعـم الفاخـرة والمقاهي الواقعـة في بيئـة شـرقية أصيلـة تزخـر بالاكتشـافات أمـام الواجهـة المائيـة الجميلـة.

ويمكن للـزوار والسـكان الحصـول على تجربـة متعـة تسـوق وترفيـه لا مثيـل لهمـا فـي هـذا المركـز العصـري والثقافي المذهـل، والاسـتمتاع بالمناظـر الخلاّبة ومشـهد غـروب الشـمس على امتـداد الواجهـة المائيـة المطلـة على البحيـرة الشـاطئية، إلى جانب مجموعـة متنوعـة مـن المطاعـم والمقاهي. ويعكس تصميـم سـوق سـرايا شـخصية الأردن الحيويـة وجمـال مجتمعهـا، ويقع على مقربـة مـن الفنـادق ذات فئـة الخمـس نجـوم ومركـز المؤتمـرات والحديقـة المائيـة الخارجيـة.



Al Multaqa Conference Centre with its ideal location and remarkable capacity of 2,000 guests is yet another first of its kind in Aqaba city. It offers an array of added benefits and exceptional amenities that facilitate hosting local, regional and international functions.



8,356 M²





3 Main Halle

قاعات رئيسية



VIP Hall قاعة كبار الزوار

يعتبـر مركــز الملتقى للمؤتمــرات أول مركــز مــن نوعــه فـي مدينــة العقبــة بقــدرة اســتيعابية تصــل إلـى 2,000 شـخص، ويوفّـر مجموعــة مــن المزايـا الإضافيــة ووســائل الراحــة الإســتثنائية التي تسـهل إســتضافـة الفعاليــات المحليــة والإقليميــة والعالميــة.



Extraordinary experiences define the realm of authentic luxury travel and precisely it's wondrous experiences that Saraya Aqaba will offer through its four -5star luxury hotels offering a collection of more than I,000 guest rooms.

Each hotel is unique in its location and architecture, providing its guests with superior services and an exceptional experience at Saraya Aqaba.

- Al Manara, a Luxury Collection Hotel, Saraya Agaba
- The Westin Saraya Aqaba
- Al Qala'a Hotel
- Qasr Al Aqaba Hotel



يعيد مشروع سرايا العقبة صياغة المعنى التقليدي للسياحة والسغر بأقصى درجات الغخامة والرقي والرقي والاهتمام بأدق تغاصيل الخدمة، وذلك من خلال فنادق المشروع الأربعة من فئة الـ 5 نجوم التي تضم ما يزيد عن 700، اغرفة فندقية، وينفرد كل فندق منها بموقعه الخاص وتصميمه الحصري وخدماته المميزة وبمستويات عالمية وتجارب رائعة لزوار سرايا العقبة.

- فندق المنارة، لكشرى كولكشن، سرايا العقبة
 - فندق ويستن سرايا العقبة
 - فندق القلعة
 - فندق قصر العقبة





Al Manara Hotel is one of Saraya Aqaba's masterpieces. With distinct architecture that is reminiscent of a majestic palace, its design was influenced by the ancient city of Aqaba. The hotel offers 207 guest rooms, including 36 signature suites, in addition to a wide array of amenities and services to satisfy the various needs of its guests. The hotel's room offering also features two exclusive serviced beach villas that allow its guests to enjoy the picturesque beauty of the shimmering sea and clear blue skies. Guests can relish in an experience of a lifetime by enjoying the hotel's exclusive amenities including a private beach, swimming pools, health and fitness club, tranquil spa, kids club and a range of high-end restaurants.



قطعة فنية متكاملة بتصميم معماري فريد يبوح بمستوى الخدمة التي ستتلقاها لدى إقامتك فيه. يقدم الفندق 207 غرفة تضم 36 جناحاً فندقياً، بالإضافة إلى مجموعة من المرافق والخدمات التي صممت خصيصاً لتلاقي الأذواق والاحتياجات المختلفة للزوار. ويمتاز الفندق بوجود ڤيلتين شاطئيتين مخدومتين بشاطئ خاص تتيحان لنزلائها الاستمتاع بجمال البحر وصفاء السماء، بجانب المرافق الحصرية المتمثلة ونادٍ للأطفال ومسابح ونادٍ صحي وصالة لياقة بدنية ومنتجع صحي وغيرها. ويقدم الفندق مجموعة من المطاعم الراقية التي تناسب جميع المناسبات لقضاء أوقات لا تنسي.

















A picturesque beachfront resort encased in traditional Middle Eastern architecture, The Westin Saraya Agaba presents a refined, luxurious ambiance with upscale amenities. The hotel boasts 277 guest rooms and 23 guest suites overlooking pristine blue waters. All rooms come with a touch of sophisticated splendor and are served by a range of features such as swimming pools, a private beach, a health and fitness club along with a relaxing spa and a children's club.

Guests can also experience a unique selection of food and beverage venues to enjoy memorable moments.





23

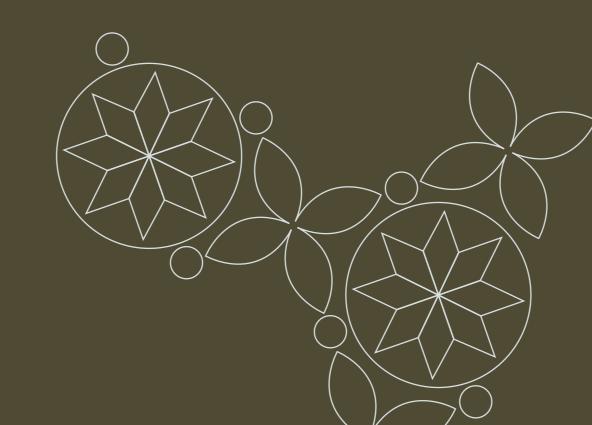
M² 450 M²

277 **Guest Rooms** غرف النزلاء

Ballroom Area مساحة قاعة المناسبات

يحظى هذا المنتجع الغريد بإطلالة ساحرة على شاطئ البحر وتصميم معمارى يجسد الطابع الشرقي التقليدي. ويوفر الفندق لزائريه أجواء راقية ووسائل راحة تتمتع بأعلى المعايير العالمية. يضم فندق ويستن سرايا العقبـة 277 غرفـة فندقيـة و23 جناحـاً فندقيـاً مـَج إطلالـة على البحـر صممـت جميعهـا بعنايـة فائقـة. بالإضافـة إلى العديـد مـن وسـائل الراحـة والترفيـه بمـا فـي ذلـك بـرك السـباحة والشـاطئ الخاص وناد للياقـة البدنيـة وناد صحـي للاسـترخاء وناد مخصـص للأطفـال. كمـا يقـدم فنـدق ويسـتن سرايا العقبة مجموعة من المطاعم والمقاهي المميزة لضمان توفير تجربة متكاملة ومثالية للنــزلاء.





Tel: 007 777 5 6 962+ | Email: info@eaglehillsjordan.com |

www.eaglehillsjordan.com

